

VIER-TORE-STADT NEUBRANDENBURG



Neubrandenburg, Vier-Tore-Stadt am Tollensesee, Kreissitz des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte, dem größten Landkreis in der Bundesrepublik, liegt auf halbem Wege zwischen der Bundeshauptstadt Berlin und der Ostseeküste. Sie ist mit mehr als 64 000 Einwohnerinnen und Einwohnern das wirtschaftliche und kulturelle Zentrum im Osten Mecklenburgs, eine Stadt der Vielfalt, die zu jeder Jahreszeit eine reizvolle Seenlandschaft mit Kunst, Kultur, Sport und Spaß verbindet. Sie nimmt für mehr als 400 000 Menschen zentrale Funktionen im Bereich Wirtschaft, Kultur, Bildung und Gesundheit wahr.

Im Eigenbetrieb Immobilienmanagement (EBIM) der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg ist ab 01.05.2025 eine Vollzeitstelle (39 h/Woche) als

Truppführer/Katastermessungen (m/w/d)

unbefristet zu besetzen.

Der Eigenbetrieb Immobilienmanagement ist zuständig für das Management der Immobilien, Grünflächen, Straßen, Gleisanlagen sowie sonstigen städtischen Flächen und für die Erfüllung der Aufgaben in den Bereichen Straßenunterhaltung/-wesen, Friedhofs- und Bestattungswesen, Kleingartenwesen und Forst.

Diese Aufgabenschwerpunkte erwarten Sie:

- selbstständige Vorbereitung und Bearbeitung von Vermessungen für das Liegenschaftskataster,
- Mitwirkung bei:
 - Ingenieurvermessungen,
 - Vermessungen der Stadtkarte,
 - Vermessungen zur Erstellung von Lageplänen gemäß den Richtlinien für die Anlage von Straßen,
 - Vermessungen für die Erstellung von sonstigen Lage- und Höhenplänen,
- Teilnahme an Grenzterminen als Vertreter der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg,
- Zuarbeiten bei Widersprüchen und Klageverfahren der bei Vermessungen für das Liegenschaftskataster erlassenen Verwaltungsakte,
- Prüfung, Zusammenstellung und Gebührenberechnung der beauftragten Vermessungen für das Liegenschaftskataster,

- Katastertechnische Bearbeitung, Durchführung von Ortsterminen und Vorbereitung der Erörterungsgespräche in Bodenordnungsverfahren nach dem Baugesetzbuch,
- Fachliche Zusammenarbeit mit anderen Fachbereichen, Institutionen und Verbänden.

Das bringen Sie mit:

- ein abgeschlossenes Hochschulstudium in der Fachrichtung Geodäsie

Darüber hinaus verfügen Sie über:

- die Fähigkeit zum analytischen und konzeptionellen Denken,
- eine selbstständige, ergebnisorientierte und bereichsübergreifende Vorgehensweise,
- eine flexible und zuverlässige Arbeitsweise,
- sichere Anwendung der Rechtsgrundlagen für Liegenschafts- und Ingenieurvermessungen, wie z. B.:
 - Gesetz über das amtliche Geoinformations- und Vermessungswesen Mecklenburg-Vorpommern,
 - Verwaltungsvorschrift zur Durchführung von Liegenschaftsvermessungen Mecklenburg-Vorpommern,
 - Kostenverordnung für Amtshandlungen der Vermessungs- und Katasterbehörden sowie anderer Vermessungsstellen Mecklenburg-Vorpommern,
- praktische Kenntnisse bei der Bearbeitung von:
 - Vermessungen für das Liegenschaftskataster,
 - Ingenieurvermessungen,
 - Widersprüchen,
- Kenntnisse bei der Bearbeitung von Bodenordnungsverfahren nach dem Baugesetzbuch,
- Kenntnisse von Standardsoftware und von spezieller Software (z. B. GIS-Systeme),
- Kenntnisse im Verwaltungsverfahrenrecht,
- Grundkenntnisse in der Benutzung von Datenbanksystemen.

Wir bieten Ihnen:

- eine interessante Tätigkeit im Herzen des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte,
- ein tarifliches Entgelt (u. a. Jahressonderzahlung, jährliches Leistungsentgelt),
- 30 Tage Erholungsurlaub bei einer Fünftageweche,
- betriebliche Altersvorsorge,
- vielfältige Fortbildungsmöglichkeiten,
- gleitende Arbeitszeit und die Möglichkeit zur mobilen Arbeit (bis zu 20 Std./Woche).

Die Stelle ist mit der Entgeltgruppe 11 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD-V VKA) bewertet.

Da die Auswahlentscheidung und ihre Grundlagen für alle am Verfahren Beteiligten nachvollziehbar sein müssen, sind alle Unterlagen in deutscher Sprache einzureichen.

Im Zuge der Gleichbehandlung gilt dies für alle Fremdsprachen.

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (ausformuliertes Motivationsschreiben, aussagekräftiger tabellarischer Lebenslauf, Nachweis über eine abgeschlossene Berufsausbildung bzw. Zusatz-/Aufstiegsqualifizierung oder ein abgeschlossenes Studium, Fortbildungszertifikate, Praktikumsnachweise, Arbeitszeugnisse sowie Nachweise besonderer Anforderungen zur Aufgabenerfüllung in der Ausschreibung) laden Sie bitte elektronisch über dieses Bewerberportal der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg hoch.

Bewerbungen sind bevorzugt über unser Online-Bewerberportal einzureichen.

Die Bewerbungsfrist endet am 23.03.2025.

Es werden grundsätzlich keine Unterlagen nachgefordert. Unvollständige Bewerbungsunterlagen können nicht berücksichtigt werden.

Weitere Hinweise:

Vielfalt und Chancengleichheit sind uns wichtig.

Daher werden schwerbehinderte Menschen und ihnen Gleichgestellte bei ansonsten gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt.

Bewerber (m/w/d), die Tätigkeiten für das Allgemeinwohl ausüben, können bei ansonsten gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt werden.

Darüber hinaus fördert die Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg die berufliche Gleichstellung von Frauen und Männern.

Bei internen Bewerbern (m/w/d) genügt hinsichtlich der Qualifikationsnachweise ein Verweis auf die Personalakte. Die Vollständigkeit der Personalakte liegt in der Eigenverantwortung der Mitarbeitenden.

Mit Abgabe Ihrer Bewerbungsunterlagen erklären Sie Ihr Einverständnis, dass die Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg Ihre personenbezogenen Daten zum Zwecke der Durchführung des Bewerbungs- und Auswahlverfahrens speichern und verarbeiten darf.

Kosten, die Ihnen im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehen, werden nicht erstattet.

Sie wünschen einen Neustart zum Leben und Arbeiten?

Dann werden Sie beim Ankommen und Heimisch werden tatkräftig durch das Welcome Center Mecklenburgische Seenplatte (www.welcome-mse.de) mit kostenlosen Service- und Beratungsangeboten unterstützt.